

Massy (91)

Mandat pour la réalisation d'équipements sportifs dans le parc Georges Brassens

2022 /
2024



LAMBERT LÉNACK ARCHITECTURE



Notre ambition

Espace végétalisé et de loisirs d'une grande importance pour la ville, le parc urbain Georges Brassens, situé à Massy, offre aux habitants un **lieu à la fois interactif et participatif où se mêlent détente, sport et culture**. Un haut lieu du patrimoine culturel et sportif pour lequel nous avons porté des ambitions d'attractivité et de durabilité à travers la **construction de nouveaux équipements plus qualitatifs et modernisés, amenant à repenser les usages de l'espace public et du parc**. Une cohabitation heureuse entre culture et sport qui favorise l'émergence de synergies enrichissantes pour les habitants et usagers du quartier.

Au sein du parc urbain Georges Brassens, d'importants changements ont été opérés. Les anciens équipements sportifs ont été transformés en un lieu culturel accueillant les réserves du musée de La Fabrique de l'art du Centre Georges Pompidou, tandis que de nouvelles infrastructures sportives ont été érigées dans la partie nord-est du parc, à proximité de la RD 188 et de la future gare du Gare Paris express Massy-opéra.

Cette relocalisation, dont nous sommes mandataires pour suivre les travaux et les études, a permis de développer et de moderniser ces installations sportives tout en garantissant une haute qualité architecturale et environnementale. Elle a également ouvert la voie à une réflexion approfondie sur les usages de l'espace public et du parc environnant.

L'ensemble de ce projet comprend la construction :

- D'un **bâtiment de football** destiné à accueillir le Football Club de Massy avec Club-house, annexes sportifs, annexes administratives, locaux techniques et espaces de stockage,
- D'un **bâtiment de tennis** avec deux aires de pratique couvertes, annexes sportifs, annexes administratives, locaux techniques et espaces de stockage,
- D'un **bâtiment technique** pour la cellule d'entretien des terrains et du site (personnel communal) avec espaces de travail (couverts, abrités et extérieurs), annexes administratives et locaux techniques,
- D'une **tribune abritée** de 300 places assises associée au nouveau terrain de football synthétique niveau 4.



Parc urbain Georges Brassens

Programme :

Construction d'infrastructures sportives (football, tennis, tribunes)

Programmation d'ensemble :

- 1 Terrain de football homologué niveau 4 FFF,
- 2 courts de tennis extérieurs,
- Tribune abritée de 300 places,
- 1 parvis, des stationnements, des aires de services.

Maître d'ouvrage : Ville de Massy

Maître d'ouvrage délégué : Paris Sud Aménagement

Groupe de maîtrise d'œuvre : Agence Lambert Lénack (Architecte), YGREC Ingénierie (BET TCE), Realsport (Ingénierie du Sport), Sol Paysage (Paysagiste), ZEFCO (BET Développement Durable)

Démarrage des travaux : Début 2022

Livraison : 2024

Montant des travaux : 7,2 M€ HT